

Uchwała nr 5/ 2019 /I/II/III/IV część

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Wybrzeże” w Sławnie
w dniu 6/7/8/9 maja 2019 r. w sprawie zatwierdzenia założeń organizacyjno-finansowych dla inwestycji : budynek wielorodzinny z garażami w podziemiu przy ul. Racibora 5A, działka 1371/2

Niniejszym na podstawie § 30 ust. 1 pkt. 1 oraz § **130 i 131** Statutu Spółdzielni postanawia się:

§ 1

Podjąć przedsięwzięcie inwestycyjne: budynek wielorodzinny z garażami w podziemiu przy ul. Racibora 5A, działka 1371/2. W budynku projektuje się 5 kondygnacji naziemnych – mieszkalnych (20 lokali) oraz kondygnację garaży na poziomie piwnic (22 garaże).

§ 2

Uchwała się założenia organizacyjno-finansowe inwestycji:

1. Lokale mogą nabywać osoby fizyczne i prawne
2. Standard techniczno-użytkowy budynku i lokali dostosować do oczekiwań przyszłych użytkowników z możliwością wykonania przez nich niektórych elementów robót, które nie rzutują na odbiór budynku.
3. Ustala się źródła finansowania inwestycji:
 - środki własne przyszłych użytkowników lokali
 - przejściowo środki własne Spółdzielni
 - kredyt deweloperski

4. Obsługę procesu inwestycyjnego prowadzić przez:

- wykonawstwo obce
- inwestora powierniczego

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się odpowiednio Radzie Nadzorczej oraz Zarządowi Spółdzielni stosownie do ich kompetencji.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

za przyjęciem uchwały głosowało	członków
przeciw uchwale głosowało	członków

Uchwała została przyjęta/odrzucona

Sekretarz Walnego
Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego
Zgromadzenia